

# Numeri Civici **Facili**



## GUIDA

alle gestione Georeferenziata  
dei Numeri Civici

**Prima edizione**

Ottobre 2021

*Si ringraziano tutti i collaboratori e gli interlocutori che hanno contribuito alla realizzazione di questa prima edizione.*

*Questa guida è stata realizzata dal team della Digital Publishing Area (DPA) di Geolander.it ed è stata pubblicata per la prima volta nel mese di ottobre dell'anno 2021. Ogni diritto è riservato e ogni contenuto, al di fuori di testi e immagini di cui viene riportata la titolarità, è di proprietà di Geolander.it*

# Indice dei Contenuti

<b>1</b>	<b>Cos'è il numero civico?</b>	05	<b>4</b>	<b>Qual è la normativa di riferimento dei numeri civici?</b>	10
				Art. 42 Numerazione civica	10
				Numerazione civica esterna ed interna	12
				Art. 43 Obblighi dei proprietari di fabbricati	14
				Art. 44 Comunicazione da parte degli uffici topografico ed ecografico	14
				Art. 47 Revisione dell'onomastica stradale e della numerazione civica	15
<b>2</b>	<b>Perché assegnare una posizione geografica ad un numero civico?</b>	06	<b>5</b>	<b>Cenni storici sul numero civico</b>	17
	Come viene georeferenziato il numero civico?	08			
<b>3</b>	<b>Come vengono attribuiti i numeri civici?</b>	09			

# Introduzione

## ■ Cos'è il numero civico?

Il numero civico è un valore numerico o alfanumerico che identifica gli accessi esterni che dall'area di circolazione consentono di far entrare all'interno dei fabbricati o delle aree recintate non edificate. Unitamente alla denominazione della via questo valore rappresenta la carta d'identità dell'edificio poiché ne accerta l'esatta e precisa ubicazione.

Il numero civico è composto, oltre che dal valore assegnato (numero in senso letterale), da altre informazioni che si rendono necessarie a seconda delle differenti situazioni, quali una parte letterale (costituita da una lettera dell'alfabeto oppure da un avverbio numerale, quali bis, ter, ecc.) ed una differente colorazione del valore (nero o rosso) richiesta dallo specifico metodo di attribuzione della numerazione prescelta.





## Perché assegnare una posizione geografica ad un numero civico?

**Per i Comuni e per molti altri enti** la denominazione della via ed il numero civico sono le uniche informazioni che si ritrovano presenti in tutti gli archivi come per esempio anagrafe, tributi, ufficio tecnico, catasto, ICI, ecc.

**La crescente digitalizzazione degli archivi** e la conseguente necessità di integrazione tra gli stessi ha reso più stringente la necessità di poter disporre di dati toponomastici certificati, codificati e geolocalizzati.

**La rilevazione georeferenziata dei numeri civici** e, quindi, l'assegnazione di una loro precisa e certa collocazione territoriale (legata alla corretta via di appartenenza, all'indicazione del tipo di fabbricato, accessi pedonali, carrai, residenti nell'immobile, ecc.) rende, infatti, possibile la sovrapposizione delle informazioni geografiche rilevate con le banche dati riguardanti i cittadini.

**Avere numeri civici georeferenziati vuol dire:**

- conoscere esattamente la distribuzione anagrafica della popolazione per poter pianificare e programmare interventi urbanistici e sociali funzionali;

- mettere ordine all'interno del Comune ed offrire ai diversi soggetti, che erogano i loro servizi all'interno della comunità, dati certi ed esatti al fine di garantire prestazioni efficienti.

**Chi utilizza le mappe** per raggiungere un luogo al fine di prestare soccorso (ambulanze, polizia, vigili del fuoco, ecc.) ha bisogno di indicazioni precise per arrivare in tempo e non perdersi nella ricerca di un numero civico non corrispondente a quello reale.

**L'esatta ubicazione di un edificio** è fondamentale per tutti i servizi con carattere di domiciliazione: consegna di pacchi, fornitura di generi alimentari e così via. Ogni giorno c'è chi riceve una telefonata dal corriere esasperato che non riesce ad individuare l'abitazione. Nei piccoli centri non è raro incrociare lo sgomento del postino di fronte ad abitazioni prive del numero civico.

**I futuri sistemi di automazione** della mobilità avranno bisogno di mappe aggiornate costantemente che dovranno contenere dati sicuri ed attendibili.

Il numero civico sarà il dato geografico di maggior valore presente nel mercato dei dati. Chiunque si occupi ed utilizza informazioni a carattere territoriale, ad ogni livello, si troverà a confrontarsi prima o poi con un dato sempre ricorrente che è appunto quello del **numero civico**



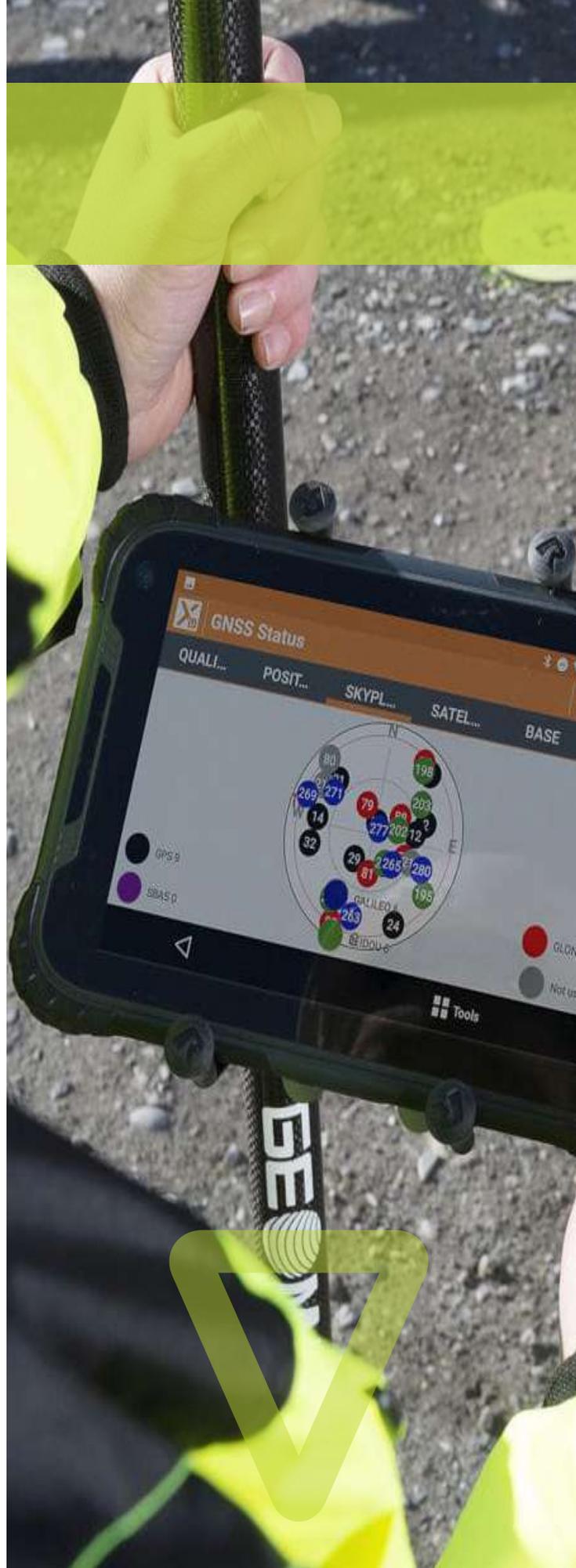
## Come viene georeferenziato il numero civico?

La fase di acquisizione dei numeri civici viene effettuata con l'utilizzo della tecnologia GPS e LIDAR con l'ausilio di immagini panoramiche che garantiscono massima precisione.

Il sistema GIS ne permette il posizionamento e rappresentazione su mappa.

-  **verifica e controllo** della numerazione esistente
-  **misurazione** delle distanze per civici con sistema metrico
-  **verifica** di tutte le tipologie di accessi (pedonali, carrai, recinzioni, ecc.) relative alle unità ecografiche
-  **misurazione** della larghezza, altezza e distanza.

**Una volta acquisiti i dati** vengono trasferiti su una mappa strutturata in un data base geografico per poter essere, poi, utilizzati all'interno di qualsiasi Sistema Informativo Territoriale (SIT).



# Come vengono attribuiti i numeri civici?

---

L'inizio della numerazione civica non è lasciata al libero arbitrio del tecnico incaricato oppure al lancio dei dadi, ma esiste uno schema che dev'essere seguito.

Ogni area di circolazione deve avere una propria numerazione che può essere ordinata tenendo conto della successione naturale dei numeri oppure secondo il sistema metrico.

Il **sistema classico** consiste nell'apporre i numeri agli accessi dall'area di circolazione in sequenza secondo la loro successione naturale.

Il **sistema metrico** consiste nel contrassegnare gli accessi esterni con un numero che indichi la distanza di ciascuno di essi da un punto di riferimento prestabilito che può essere deciso in base alle caratteristiche dell'area di circolazione.





# Qual è la normativa di riferimento dei numeri civici?

Le regole in materia di numerazione civica sono contenute negli articoli 42, 43, 44 e 47 del D.P.R. n. 223/1989, Regolamento anagrafico della popolazione residente.

## ■ Art. 42 - Numerazione civica



Le porte e gli altri accessi dall'area di circolazione all'interno dei fabbricati di qualsiasi genere devono essere provvisti di appositi numeri da indicarsi su targhe di materiale resistente.

# NORMATIVA



L'obbligo della numerazione si estende anche internamente ai fabbricati per gli accessi che immettono nelle abitazioni o in ambienti destinati all'esercizio di attività professionali, commerciali e simili.



La numerazione degli accessi, sia esterni sia interni, deve essere effettuata in conformità alle norme stabilite dall'ISTAT (Istituto Nazionale di Statistica) in occasione dell'ultimo censimento generale della popolazione e alle successive eventuali determinazioni dell'Istituto stesso.

## Numerazione civica esterna ed interna

La **numerazione civica esterna** è costituita dai numeri che identificano gli accessi esterni che dall'area di circolazione immettono sia direttamente - quando l'accesso si apre sull'area, sia indirettamente - quando si apre su cortili, corti, giardini e scale interne - ai vani funzionalmente destinati alla vita delle persone o all'esercizio di attività, abitazione, ufficio, laboratorio, negozio, ecc.

**Secondo la normativa vigente ed in base alle disposizioni dell'ISTAT** la numerazione civica esterna deve essere applicata a tutti gli accessi esterni, anche secondari, di:

- abitazioni, attività, uffici, esercizi, garage, aree interne recintate non edificate destinate allo svolgimento di attività economiche e non;
- fabbricati rurali, anche se non utilizzati con continuità e privi della destinazione residenziale;
- fienili dotati di accesso sulla pubblica via anche se costruiti con materiali diversi da muratura e ferro. Se manca l'accesso diretto sulla via di circolazione dovranno essere contrassegnati con il numero interno;



# NORMATIVA

- chiese che assolvono alle funzioni di uffici parrocchiali, centri assistenziali o ricreativi. Sono esclusi dalla numerazione soltanto gli accessi che introducono in ambienti destinati esclusivamente a luogo di culto, mentre devono essere numerati gli spazi recintati entro cui è situato l'ingresso della chiesa;
- monumenti su pubblica via quando si configurino come ingressi a unità ecografiche che assolvono a precise funzioni (uffici, spazi espositivi, locali per la custodia, magazzini, centraline tecniche, vani per la manutenzione, ecc.);
- esercizi commerciali permanenti che insistono sull'area di circolazione anche se non assimilabili agli edifici, come ad esempio edicole e chioschi. Mentre le strutture leggere e mobili (prefabbricati in legno) adibite ad attività economiche o lavorative di tipo stagionale, pur avendo accesso diretto all'area di circolazione, non devono essere dotate di numerazione civica;
- strutture per l'erogazione di servizi, locali ad uso tecnologico come le cabine elettriche, di telefonia, del gas, ecc., che abbiano un accesso sull'area di circolazione e non siano posizionate temporaneamente;
- strutture semipermanenti ad uso residenziale o strutture mobili stabilmente ancorate al suolo che non siano luoghi di abitazione precari e temporanei dove le persone che vi abitano abbiano ottenuto l'iscrizione anagrafica per «dimora abituale».

**La numerazione interna** è l'insieme di simboli che, varcato l'accesso contrassegnato dal numero civico, consente di individuare in maniera univoca le singole unità immobiliari semplici.

## ■ Art. 43 - Obblighi dei proprietari di fabbricati

1 Gli obblighi di cui all'art. 42 devono essere adempiuti non appena ultimata la costruzione del fabbricato.

2 A costruzione ultimata e comunque prima che il fabbricato possa essere occupato, il proprietario deve presentare al comune apposita domanda per ottenere sia l'indicazione del numero civico, sia il permesso di abitabilità se trattasi di fabbricato ad uso di abitazione, ovvero di agibilità se trattasi di fabbricato destinato ad altro uso.

3 Con la domanda di cui al comma 2 il proprietario del fabbricato deve chiedere, occorrendo, anche la determinazione dei criteri per l'indicazione della numerazione interna da effettuarsi a cura del proprietario stesso. Qualora l'indicazione della numerazione interna non venga effettuata dal proprietario, vi provvede il comune addebitandogli la relativa spesa.

4 La domanda deve essere presentata mediante modello conforme all'apposito esemplare predisposto dall'Istituto centrale di statistica. In essa inoltre dovrà essere indicato il numero totale degli accessi, individuati secondo quanto prescritto nel comma 3 dell'art. 42.

## ■ Art. 44 - Comunicazioni da parte degli uffici topografico ed ecografico

1 Nei comuni in cui gli adempimenti topografici ed ecografici sono esplicati da uffici organicamente distinti da quello di anagrafe, gli uffici predetti devono comunicare a quest'ultimo le disposizioni ed i provvedimenti, da essi presi, concernenti l'onomastica delle aree di circolazione e la numerazione civica.

2 Le comunicazioni predette devono essere effettuate entro lo stesso mese in cui i provvedimenti sono stati adottati; per i provvedimenti presi nell'ultima settimana del mese, la comunicazione può aver luogo nei primi sette giorni del mese successivo.

## ■ Art. 47 - Revisione dell'onomastica e della numerazione civica

**1** Nel quadro dei lavori preparatori ai censimenti generali della popolazione, i comuni devono provvedere alla revisione dell'onomastica delle aree di circolazione e della numerazione civica, al fine di adeguarle alla situazione di fatto esistente, avendo particolare riguardo ai cambiamenti di denominazione, all'apertura di nuove strade, a nuove costruzioni, ampliamenti, demolizioni, ecc.

**2** La revisione predetta viene effettuata d'ufficio, indipendentemente dalla richiesta dei proprietari dei fabbricati di cui all'art. 43 e a prescindere dall'eventuale carattere abusivo delle abitazioni di nuova costruzione. E' fatto obbligo ai comuni di osservare le modalità tecniche stabilite nell'occasione dall'Istituto centrale di statistica.



# Cenni storici sul numero civico

---

Nell'antichità la numerazione degli immobili e la denominazione delle strade non esisteva, per cercare un'abitazione, un edificio si utilizzava una tecnica molto semplice rappresentata da punti di riferimento quali una contrada, una chiesa, un albero, una bottega di un artigiano o qualche altro oggetto anomalo.

Per contrassegnare gli edifici venivano utilizzati simboli, monogrammi, stemmi araldici oppure decorazioni di facciata particolarmente vistose e come tali facilmente riconoscibili.

La prima città in Europa ad utilizzare la numerazione fu Parigi, intorno alla prima metà del 1700, seguita da Londra nel 1708. In Italia, invece, nel 1786 durante il periodo della dominazione austriaca, Milano fu la prima a realizzare la mappatura delle vie e la numerazione di tutte le case. Tale decisione fu dettata dalla necessità di mettere ordine tra le strade della città al fine di poter individuare più facilmente eventuali sovversivi tra la popolazione. Su disposizione di Giuseppe II, imperatore d' Austria, il Giudice delle Strade di Milano venne incaricato di affiggere, ad ogni angolo della strada, una targa contenente il nome della via e di contrassegnare con un numero civico univoco tutte le case.

Nel Regno delle due Sicilie, nel 1792, fu, invece, Ferdinando IV di Borbone ad ordinare con un editto che tutte le vie venissero indicate con targhe e che alle singole case fossero assegnati i numeri civici.

A Firenze il primo censimento delle abitazioni fu avviato intorno al 1600 dai sacerdoti che, in ottemperanza ai decreti del Concilio di Trento (1545-63), avevano l'obbligo di tenere in ogni parrocchia il Registro degli stati d'anime. Soltanto nel 1809 l'amministrazione cittadina decise di effettuare una registrazione ufficiale degli immobili attribuendo loro dei numeri identificativi.

Il criterio di assegnazione della numerazione degli edifici era 'progressivo unico'. Il numero 1, convenzionalmente, veniva attribuito al palazzo che rappresentava il centro del potere politico, solitamente situato nel cuore della città, dopodiché si procedeva alla numerazione degli altri edifici in senso circolare antiorario secondo una spirale ideale che si allargava man mano dal centro verso la periferia.

Dopo l'Unità d'Italia, nel 1866, tale metodo di numerazione progressiva venne abbandonato e si decise di adottare un sistema come quello attuale che parte dalle singole vie con i numeri pari sulla destra, venendo dal centro, ed i dispari a sinistra.

# Credits

PAGES 1 Photo by @wanderingewa  
Image ID: 6ef4d228-c0c3-4b65-910e-4d9a0d9745a6

PAGES 5 Photo by @erisha.menon  
Image ID: ca51a43b-8ca0-4b72-9557-6372cc3a7456

PAGE 6 Photo by @dariasavior  
Image ID: e1e96043-b212-4e10-856f-a2ba46d00581

PAGE 7 Photo by @gabriellastefano  
Image ID: e635c1c1-5521-4780-bb48-755055e303af

PAGE 8 Photo by @ColleenWait  
Image ID: 64cd9580-7b47-460b-961b-fb16c9750ded

PAGE 10 Photo by @lira\_n4  
Image ID: abe02cc2-908a-44b0-8230-5ede78ef32a8

PAGE 11 Photo by @carleyscamera  
Image ID: 9a602bad-0758-4579-9794-297ff299bf2b

PAGE 12 Photo by @beachbumledford  
Image ID: 50a27169-c0c3-41ef-a3e0-47fc0cf82c8d

PAGE 14 Photo by @5byseven  
Image ID: 12af590a-90c3-4f42-8e75-9514c6f0b45d

PAGE 16 Photo by @carleyscamera  
Image ID: 4ac112ea-7a66-4ae4-8014-7fe77ad219e1

©Copyright - Geolander.it | Geolander.it® è un marchio registrato in licensing contract da: Gemmlab Srl | Sede Legale: Via Jappelli, 4 - 35031 Abano Terme (PD) | Sede Operativa: P.tta Maestri del Lavoro D'Italia, 13 int. 5 - 35026 Conselve (PD) | | email: info@geolander.it | pec: gemmlab@pec.gemmlab.com | Codice Fiscale/ Partita IVA: 04192440289

Geolander.it



**Geolander.it**  
UNIAMO PUNTI PER  
CREARE SOLUZIONI

**Geolander.it**

**Registered office:** Via Jappelli, 4 - 35031 Abano Terme (PD)

**Operational headquarters:** P.tta Maestri del Lavoro D'Italia, 13  
int. 5 - 35026 Conselve (PD)

**www.geolander.it**

**email: info@geolander.it**

**Telefono: +39 049 799 1357**